

БЮЛЛЕТЕНЬ

заочного голосования членов НТСН «Север» по вопросам повестки дня общего собрания, утвержденного правлением от 08.08.2020г. на основании ФЗ – 217 и внесением в него изменений от 31 июля 2020г. на основании ФЗ- 307 в части 22 статьи 17 и статьи 54, часть 34.

Период проведения голосования определен правлением с 25 августа 2020г. по 24 октября 2020г. включительно. Подведение результатов голосования счетной комиссией – с 27 по 28 октября 2020г. Проведение собрания правления для подведения итогов по результатам голосования и выработки мероприятий по реализации результатов, определенных протоколом счетной комиссии, назначить в течение 7 рабочих календарных дней после подписания протокола счетной комиссией.

Бюллетени заполняются и принимаются в период с 9.30 часов утра до 17.30 часов вечера ежедневно, кроме выходных дней в работе правления товарищества (воскресенье, понедельник, праздничные дни) по адресу: ул. Маяковского – 44, офис НТСН «Север» (Правление).

ФИО _____ № участка _____ по ППТ _____

Индивидуальными пользователями З/У, не членами товарищества, заполняются графы № : 7,9,10,18. и графа для дополнительных предложений.

№	Вопрос повестки дня	ЗА	ПРОТ ИВ
1	Принять в члены товарищества и восстановить в членстве граждан, написавших заявление об этом и не имеющих задолженностей по взносам одним списком.		
2	Исключить из членов товарищества лиц, нарушающих Устав и решения общего собрания, не уплативших взносы более 2х месяцев подряд на момент окончания голосования.		
3	Подтвердить решения очно-заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания, проведенного с 23 августа 2019г. по 23 октября 2019г. по пунктам бюллетеня № пункта: 1 (1.1, 1.2.),2, 3,4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 16,17,18.		
4	Признать работу правления товарищества по содержанию территории товарищества в зимний период 2019 – 2020г., проведению работ по восстановлению дорог и проездов летом 2020г., взыскание долгов и обеспечению жизнедеятельности товарищества удовлетворительной.		
5	Признать работу Ревизора в 2019 – 2020г. удовлетворительной.		
6	Утвердить РЕЕСТР (список) членов товарищества и закрепить за ними З/У, в соответствии с утвержденным ППТ и ПМТ, переданные им в пользование товариществом или перешедшие к ним на основании договора купли-продажи для исполнения Уставных задач.		
7	Зарегистрировать Устав НТСН «Север» в новой редакции, в связи с изменениями законодательства РФ «о садоводах и огородниках» - ФЗ – 217, вступивший в силу с 01.01. 2019г.,		
8	Утвердить приходно-расходную смету товарищества на 2020-2021 г., сроком на 12 месяцев, для исполнения ее с 01 ноября 2020г по 30 октября 2021г; утвердить взнос с одного огородного участка – в размере 50% от платы за садовый участок. Утвердить ежемесячный членский взнос на обеспечение жизнедеятельности товарищества в размере 1700 руб. Проект сметы прилагается и является неотъемлемой частью данного бюллетеня.		
9	Утвердить дополнительно к смете целевой взнос с одного садового участка в месяц в размере 1000 руб., с одного огородного участка в размере 500 руб., на закуп щебня для ремонта дорог. Средства на выполнение механизированных работ на территории заложены в членских взносах. Предполагаемые места отсыпок: начала и окончания улиц, технологические поперечники, проезд от остановки до 2 заезда (школьный), аварийные места на улицах: Тополиная, таежная, Поклонная, Зеленая, Лесная, Ягельная, Песочная, Снежная. Не восстановим разбитые места, окончательно разобьем дороги, которые еще сохранились. Договор аренды на улицы заканчивается через год, Большой вопрос, кто будет содержать и восстанавливать наши дороги потом, в переходный период.		

10	Избрать правление товарищества сроком на 3 года, с момента принятия решения, количественный состав правления установить из 5 человек, включая председателя товарищества.		
11	Утвердить состав правления товарищества: Верещагин С.Г., Подоляк В.Я., Чернов А.И., Ичев А.И., Муртазина Ф.А.(заявление подано в феврале 2019г., продублировано в июле 2020г. Иных заявлений в правления на момент формирования повестки дня не поступало).		
12	Избрать из состава правления председателем товарищества Верещагина С.Г.		
13	Избрать ревизором товарищества сроком на 3 года Гуськову А.Г.		
14	Правлению организовать и обеспечить бесперебойную доставку почты гражданам по месту регистрации их жилых строений на территории товарищества.		
15	Продлить действия агентского договора с НТСН «Земля надежды» сроком на 2 года, до окончательного снятия арестов с р/счетов товарищества, иначе невозможно оплачивать работу по расчистке улиц зимой, ремонт дорог, закуп песка и щебня, зарплату сотрудников и налоги.		
16	Продолжить работы по взысканию долгов в судебном порядке с возмещением товариществу судебных издержек и убытков в полном объеме. Информацию по начислению и уплате взносов публиковать на САЙТЕ товарищества в открытом доступе.		
17	Утвердить выполнение правлением мероприятий по отмене решений органов местного самоуправления г. Салехард от 2015г. « об исключении территорий садово – огородных товариществ Север и Надежда из границ населенного пункта г. Салехард», как нарушающих права граждан на ведение своей жизнедеятельности в соответствии с ФЗ – 217, в том числе застройку и освоение земельных участков, распоряжение своим имуществом, право на обеспечение пожарной безопасности своих строений, право на содержание и обслуживание улиц, дорог и проездов за счет средств местного бюджета.		
18	Выполнить правлению весь необходимый комплекс мероприятий по передаче объектов улично-дорожной сети в управление МО г. Салехард для организации и финансирования дальнейших работ и содержания за счет средств МО г. Салехард по аналогии с имуществом сетевого энергохозяйства.		
19	Заключить договора аренды земельных участков сроком на 3 года, для инженерного обеспечения, шириной 20м. вдоль границ со стороны ВОС – окончание улиц Грибная, Ягельная, Полевая; со стороны НТСН «Надежда» - по ул. Снежная, Песочная.		
20	Правлению организовать установку прожекторного освещения с установкой счетчиков и датчиками света на перекрестках 3х въездов в товарищество.		

ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ БЮЛЛЕТЕНЯ: напротив каждого вопроса проставляется любой значок в одну из клеток «ЗА» или «ПРОТИВ» шариковой ручкой.

Голосование по вопросу считается недействительным, если в строке вопроса проставлено более одного значка.

Дополнительные предложения: _____

« _____ » _____ 2019г.

(подпись)

(ФИО)