

И - 1591/2021

И - 1646/2021 ч. 4

Поступил в электронном виде

В Салехардский городской суд

Дементьев Сергей Александрович

Ягодная 8 а/я 23

Тел. 89091984673

Ответчик:

НТСН «Север»

г. Салехард, ул. Маяковского, 44;

тел. +79028278817

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании незаконным решение Правления ДНТ «Север»
от 04.09.2021 года о проведении заочного голосования

29.03.2019 года Дементьев С.А. обратился в Салехардский городской суд с исковым заявлением о признании незаконным решением правления ДНТ «Север» в части о не вынесении на рассмотрение общего собрания товарищества заявления Дементьева С.А. о приеме в члены товарищества, возложении обязанности по передаче на рассмотрение общего собрания членов товарищества заявления о приеме в члены товарищества. 24 апреля 2019 года исковые требования были удовлетворены в полном объеме Салехардским городским судом (дело №2-689/2019). Апелляционным определением суда ЯНАО от 26.06.2019 года решение Салехардского городского суда от 24 апреля 2019 года оставлено в силе.

Исполнительное производство по решению Салехардского городского суда до настоящего времени остается не исполненным.

07.02.2020 года я обратился в Салехардский городской суд с иском о признании незаконным решением правления ДНТ «Север» от 08.08.2019 года о проведении общего собрания проведенного путем очно-заочного голосования и результатов проведенного голосования НТСН «Север». Исковые требования были поддержаны группой инициативных членов товарищества и собственников недвижимости НТСН «Север».

Судебным решением от 20.05.2020 года исковые требования Салехардским городским судом были удовлетворены в полном объеме.

Судебным решением было признано:

1. Признать незаконным бездействие правления НТСН «Север» о не вынесении на рассмотрение общего собрания товарищества заявление Дементьева Сергея Александровича о приеме в члены товарищества от 31 января 2019 года.
2. Признать незаконными решения принятые на очно-заочном голосовании в период с 23 августа 2019 года по 23 октября 2019 года, подтвержденные протоколом счетной комиссии от 26 октября 2019 года.
3. Обязать правление НТСН «Север» провести общее собрание членов товарищества в течение 3 месяцев со дня вступления настоящего решения в законную силу с включением в повестку вопроса о приемке Дементьева Сергея Александровича в члены товарищества.

Салехардский городской суд

Поступило « 21 » 09. 2021 г.

Вход. № 8832

Указанное решение Салехардского городского суда вступило в законную силу, исковые требования Дементьева С.А. и присоединившейся к иску группы граждан с требованиями о незаконно проведенном правлением НТСН «Север» голосовании, были удовлетворены в полном объеме.

23.08.2020 года Дементьев С.А. и присоединившаяся к иску группа граждан подали заявления в Салехардский городской суд о незаконно проведенном правлением товарищества голосовании.

18.03.2021 года Салехардский городской суд признал ничтожным заочное голосование членов НТСН «Север», проведенное в период с 25.08.2020 по 24.11.2020 года. Судебное решение вступило в силу 17.08.2021 года.

23 марта 2021 года в правление товарищества НТСН «Север» было направлено очередное коллективное заявление с просьбой:

- Провести общее собрание членов товарищества НТСН «Север» в очной форме.
 - Включить в повестку дня общего собрания членов товарищества НТСН «Север», следующие вопросы с обязательной последовательностью поставленных на ней вопросов:
1. «Избрание председателя и секретаря общего собрания членов товарищества НТСН «Север».
 2. «Прием в члены товарищества лиц, подавших заявления о приеме в члены товарищества (в том числе заявления Дементьева С.А. и Кузмина А.Г. судебное решение от 24.04.2019 г по ДЕЛУ № 2-689/2019).
 3. Исключение из членов товарищества лиц, подавших заявления об исключении из членов товарищества НТСН «Север».
 4. «Избрание председателя товарищества НТСН «Север».
 5. «Избрание правления товарищества НТСН «Север».
 6. «Избрание ревизора товарищества НТСН «Север».
 - 7.

Далее вопросы по усмотрению правления.

Данное коллективное заявление было проигнорировано правлением товарищества.

Согласно указанным решениям суда, правление НТСН «Север» было обязано в порядке установленном действующим законодательством, провести общее собрание и передать на рассмотрение общего собрания членов НТСН «Север» заявление Дементьева С.А. о приеме в члены товарищества от 31.01.2019 года.

В соответствии со ГПК РФ Статья 139. Основания для обеспечения иска по заявлению лиц, участвующих в деле, судья или суд может принять меры по обеспечению иска. Обеспечение иска допускается во всяком положении дела, если принятие мер по обеспечению иска может затруднить или сделать невозможным исполнение решения суда.

Согласно ст.140 ГПК РФ Меры по обеспечению иска Мерами по обеспечению иска могут быть:

запрещение ответчику совершать определенные действия.

Ответчик не исполняет решения судебных актов и уклоняется от исполнения судебного-исполнительных производств выданных в его адрес судебного-исполнительных производств.

Члены товарищества и собственники недвижимости НТСН «Север» проинформированы о подаче иска в суд о признании незаконными решения правления о проведении заочного голосования путём размещения объявления в городской общественно-политической газете «Полярный круг» № 37 (1540) от 16.09.2021 г.

На основании изложенного прошу СУД:

1. Принять меры по обеспечению иска в виде запрета на проведения голосований НТСН «Север» до приведения повестки дня общего собрания на очное собрание в соответствии с решением Салехардского городского суда и проведения общего собрания членов товарищества в соответствии с действующим законодательством;

2. Признать незаконным протокол от 26.06.2021 года в части отказа в проведении общего собрания Товарищества;

3. Признать незаконным протокол от 04.09.2021 года в части принятия решения о проведении заочного голосования в период 01.10.2021 по 30.11.2021 года в место общего собрания;

4. Признать незаконными действия правления в части отказа от исполнения судебных решений;

5. Признать незаконным действия правления некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Север», в части отказа от исполнения судебных решений и исполнительных производств;

6. Обязать правление некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Север» провести общее собрание в очной форме в период согласованный с истцом.

Приложение:

- Копия протокола правления от 04.09.2021 года;
- Копия протокола правления от 26.06.2021 года;
- Копия бюллетеня с повесткой дня;
- Копия судебного решения по делу № 2-689/2019;
- Копия апелляционного определения от 26.06.2019 года;
- Копия судебного решения по делу № 2-1269/2021;
- Документ, подтверждающий уплату гос. пошлины в сумме 300,00 руб;
- Копия городской общественно-политической газеты «Полярный круг» на размещение объявления о подаче иска в НТСН «Север».
- Копия подтверждения отправки документов ответчику.

Дементьев С.А.

20.09.2021 г.