

О Т Ч Е Т

по результатам встреч с руководителями ЯНАО и Администрации МО г. Салехард.

30.11.2023г. состоялось обсуждение вопросов жизнеобеспечения территорий ДНТ Север и ДНТ Надежда. Проводил совещание первый заместитель Губернатора ЯНАО Калинин А.В. Присутствовали: Глава г. Салехард Титовский А.Л., директор департамента имущественных отношений Гилева И.В., председатель НТСН Север и НТСН Надежда Верещагин С.Г.

Вопросы для обсуждения: внесение изменений в Генеральный план г. Салехарда и связанные с этим мероприятия: обслуживание проездов и улиц, строительство новой автодороги и подъездов к ней, водоотведение паводковых вод от территории ДНТ Надежда и нижней части территории ДНТ Север, газификация территорий двух товариществ, энергообеспечение территорий.

Предложения и решения по итогам встречи:

Итог встречи подвел первый заместитель Губернатора ЯНАО Калинин А.В. – Суды по инициативе товариществ об изменении Генерального плана г. Салехард займут многие месяцы и годы. Вместо этого предложил отложить эти действия на неопределенное время и рассмотреть для решения вопросы, которые необходимо решить для населения уже сегодня и завтра.

Бюджет города сформирован на три года и его нужно исполнить. Иных средств в городе нет. Их можно изыскать только уменьшив уже запланированные затраты. Все остальные вопросы соприкасаются и могут быть решены только с формированием иного следующего бюджета и в нем могут быть заложены. При этом гражданам должен быть интересен тот факт, что территориальное развитие города, как населенного пункта предполагается и возможно только в западном направлении, в сторону г. Лабитнанги.

Существующий сегодня бюджет города для нужд территорий товариществ включает в себя:

1. - строительство оставшейся части асфальтированной дороги – 2,9км., которая опоясает в конечной части ДНТ Север и ДНТ Надежда, с возможностью тогда обустройства въездов с нее в Надежду и Север со стороны ВОЗ, в том числе (прежде всего) и на 1 и 2 заездах в ДНТ Север. Строительство дороги обеспечит отвод всех паводковых вод от Надежды через Север посредством обустройства вдоль дороги ливневой канализации и обустройством бетонных лотков со стороны Надежды до стоянки – разъезда на автодороге ВОЗ. Администрации города и правлению НТСН Север предложено решить вопрос об отводе паводковых вод с верхней восточной (высокой) части Севера посредством устройства водоотвода между водоподающей трубой от ВОЗ и территорией вновь образованных участков 27га вниз к водозабору, с целью исключить поступление паводковых вод на новые участки и нижнюю часть ДНТ Север.

- Администрация города окажет помощь в размере 400м³ щебня для исправления недочетов и восстановления разбитых проездов при производстве строительства новой дороги и использования дорог для проездов на вновь сформированные территории для садоводства между Севером и Надеждой.

- Правление Севера обеспечит выполнение планов по укреплению дорог щебнем на территории Севера в объеме, заложенном в смету 2024г. – 1 700м³. То есть выполнит часть обязательств, взятых товариществом при передаче территории для садоводства и утверждении ППТ и ПМТ.

2. – будут продолжены работы по газификации территории ДНТ Надежда после снятия арестов на объект, что позволит приступить к работам незамедлительно. Передача объекта газификации в работу АО УСГГ не отменяет оплату оставшейся задолженности (из 40млн. рублей) в размере 3,5 млн. рублей (деньги заложены в принятую смету НТСН Надежда на 2024г). Именно из этих средств возможно (предполагается) приступить к восстановлению и продолжению работ с проведением всех необходимых мероприятий по запуску объекта.

- озвучено решение и подготовлена документация на обустройство отвода-газопровода от линии на Горноknязевск до территории ДНТ Север. По инициативе Губернатора ЯНАО Артюхова Д.А. производятся предварительные расчеты по объемам работ для газификации всей территории ДНТ Север в 2 этапа за счет государственных средств (до каждого дома).

3. – в ближайшее (2024г.?) время предполагается закончить замену трансформаторных подстанций и увеличить их расчетное количество до требуемого – 15штук. И в Севере и в Надежде, для исключения перекосов подачи электроэнергии вообще. Соответственно и переналадка электросетевой составляющей.

4. – обеспечение вопросов по пожарной безопасности и техническом оснащении мероприятий Администрация города возьмет на себя. На правления товариществ возложены обязательства обеспечить круглосуточный подъезд в любое время года до любой точки на территории товариществ.

01.12.2023г. Встреча с главой Администрации города Салехард по выше перечисленным вопросам и определение конкретных мер по их исполнению. Поручения по детализовке вопросов строительства новой автодороги и газификации для дальнейшего рассмотрения даны первому заместителю главы Администрации г. Салехард, представителю ССП, АО УСГГ, председателю НТСН Север, НТСН Надежда. Дополнительно к рассматриваемым материалам в прокуратуре города заявлены обоснованные претензии к работе службы судебных приставов с требованием ужесточить и конкретизировать работу с должниками со всеми вытекающими последствиями.

04.12.2023г. Встреча с первым заместителем главы города Куруч О.А. и проектировщиками по трассировке новой автодороги до ДНТ Надежды и решению вопросов водоотвода. Вопрос об объездной дороге при проведении нового строительства в районе ДНТ Надежда не рассматривался. Вопрос будет рассмотрен перед началом работ в этом районе.

07.12.2023г. Встреча с главой Администрации города Салехард конкретно по газификации территории ДНТ «Надежда» - снятии ареста с объекта газопровода в судебном порядке и продолжении работ. Судебное заседание назначено на 10.01.2024г., на котором позиция администрации полностью совпадает с позицией правления товарищества Надежда. На 20.12.2023г. назначено следующее совещание, предваряющее суд 10.01.2023г.

Подводя итоги выше изложенного и понимая всю ответственность за принимаемые решения, считаю необходимым согласиться с позицией администрации города Салехард и Правительства ЯНАО. Как минимум, все предполагаемые и выше изложенные мероприятия позволят стабилизировать ситуацию на территориях ДНТ Север и ДНТ Надежда как в ближайшие 6 месяцев, так и последующие 2 года. Это напрямую зависит и от руководителей города и от каждого из нас.

Председатель НТСН Север и НТСН Надежда

Верещагин С.Г.