



**Администрация
муниципального образования город Салехард**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 июня 2017 года

№ 927

**Об утверждении документации
по планировке территории**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 25 статьи 13 Устава муниципального образования город Салехард, Администрация муниципального образования город Салехард **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории «Проект планировки территории некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Север», разработанную Закрытым акционерным обществом «Центр геодезических технологий», в составе согласно приложению № 1, с основными технико-экономическими показателями согласно приложению № 2.

2. Муниципальному бюджетному информационному учреждению «Редакция газеты «Полярный круг» (Д.С. Фомин) опубликовать настоящее постановление в городской общественно-политической газете «Полярный круг» в течение семи дней со дня утверждения документации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Информационно-техническое управление» (С.Ю. Хохлов) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования город Салехард в течение семи дней со дня утверждения документации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Е.В. Семихина.

Глава Администрации города



И.Л. Кононенко



Приложение № 1

к постановлению Администрации

города Салахарда

от 09 июня 2017 года № 927

контроль

Состав

документации по планировке территории

I. Основная часть:

Том 1. Положения о размещении объектов капитального строительства и характеристиках планируемого развития территории.

Том 2. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

Лист 1. Общие данные.

Лист 2. Чертеж красных линий. М 1:1000 (лист 1).

Лист 3. Чертеж красных линий. М 1:1000 (лист 2).

Лист 4. Чертеж организации транспорта и сети дорог и улиц. М 1:1000 (лист 1).

Лист 5. Чертеж организации транспорта и сети дорог и улиц. М 1:1000 (лист 2).

Лист 6. Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:1000 (лист 1).

Лист 7. Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:1000 (лист 2).

Лист 8. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000 (лист 1).

Лист 9. Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:1000 (лист 2).

II. Материалы по обоснованию:

Том 1. Пояснительная записка.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть.

Лист 1. Общие данные.

Лист 2. Схема расположения элемента планировочной структуры.

Лист 3. Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000 (лист 1).

Лист 4. Схема использования и состояния территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000 (лист 2).

Лист 5. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000 (лист 1).

Лист 6. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. М 1:1000 (лист 2).

Лист 7. Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000 (лист 1).

Лист 8. Разбивочный чертеж красных линий. М 1:1000 (лист 2).

Лист 9. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 (лист 1).

Лист 10. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000 (лист 2).

Лист 11. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000 (лист 1).

Лист 12. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000 (лист 2).

Лист 13. Чертежи архитектурно-строительной концепции.

Лист 14. Схема благоустройства и озеленения. М 1:1000 (лист 1).

Лист 15. Схема благоустройства и озеленения. М 1:1000 (лист 2).

Лист 16. Схема архитектурно-планировочной организации территории. М 1:1000 (лист 1).

Лист 17. Схема архитектурно-планировочной организации территории. М 1:1000 (лист 1).

Лист 18. Ведомость координат (листы 18-32).

Приложение № 2
к постановлению Администрации
города Салехарда
от 09 июня 2017 года № 927

Основные технико-экономические показатели
документации по планировке территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	В границах отвода участка	В границах объемов работ
1	Площадь проектируемой территории -всего	га	96,42	96,42
	В том числе:			
1.1	Территория для садоводства, огородничества и дачного строительства	га	66,76	66,76
1.2	Территория общего пользования	га	29,66	29,66
	В том числе:			
1.2.1	Улицы, дороги, проезды (в красных линиях)	га	24,86	24,86
1.2.2	Общественные здания	га	0,94	0,94
1.2.3	Земли под инженерную инфраструктуру	га	3,64	3,64
1.2.4	Зона для размещения мусорных площадок	га	0,22	0,22
2	Количество участков для ведения садоводства огородничества и дачного строительства -всего	шт.	984	981
	В том числе			
2.1	для ведения садоводства и дачного строительства	шт.	954	954
2.2	для ведения огородничества	шт.	27	27
3	Прочие участки для инженерии	шт.	3	3
4	Общий объем жилищного строительства	кв.м	68472	68472
5	Обеспеченность жилищного фонда инженерной инфраструктурой	%	100	100
6	Протяженность улично-дорожной сети (в том числе)	п.м	18270	18270
6.1	Основные проезды	п.м	12165	12165
6.2	Вспомогательные межквартальные проезды	п.м	6105	6105
7	Количество парковочных мест на открытых автостоянках	шт	991	991
	В том числе:			
7.1	Служебных автомобилей	шт	10	10

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Единица измерения</i>	<i>В границах отвода участка</i>	<i>В границах объемов работ</i>
7.2	Индивидуальные парковочные места (размещены на участках)	шт	981	981
8	Протяженность ливневой канализации	п.м	16249	16249
9	Электроснабжение	п.м	21555	21555
	В том числе:			
9.1	0,4 кВт		19605	19605
9.2	6 кВт		1950	1950
10	Газоснабжение	п.м	28677	28677
11	Водоснабжение	п.м	21682	21682