



Прокурору
Ямало-Ненецкого автономного округа
Виктору Исааковичу Эпп
от Некоммерческого товарищества
собственников недвижимости «Север»,
Некоммерческого товарищества
собственников недвижимости «Надежда»
в лице председателя
Верещагина Сергея Геннадьевича
г.Салехард, ул. Маяковского д.44
тел: +79028278817

Уважаемый Виктор Исаакович!

Некоммерческие товарищества собственников недвижимости «Север» и «Надежда» просят Вас принять меры прокурорского реагирования по следующим фактам:

12 мая 2022 года товарищества НТСН «Север» и НТСН «Надежда» подали административный иск к Администрации МО г.Салехард о признании публичных слушаний по обсуждению проекта о внесении в Генеральный план города Салехард недействительным, заключения о результатах общественных обсуждений по проекту : Внесение в Генеральный план города Салехарда недействующим.

Определением Салехардского городского суда от 06 июня 2022 года административное исковое заявление принято к производству, возбуждено административное дело № 2а-1178/2022.

Основанием для обращения товариществ в суд послужили следующие обстоятельства: Постановлением Администрации муниципального образования г. Салехард от 27.12.2021 года №3872 постановлено:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 31.01.2022 года в 18 часов 00 минут по адресу: г. Салехард, ул. Свердлова д.48 каб.102, по рассмотрению вопросов:

- 1.1. о внесении изменений в Генеральный план города Салехарда;
- 1.2. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Салехарда.

Администрация МО г. Салехард согласно опубликованных материалов по обоснованию внесения изменений в Генеральный план города Салехард подготовленный ООО «Ленгипрогор», планировала в изменениях к Генеральному плану исключить территории НТСН «Север» и НТСН «Надежда» из черты населенного пункта, не включение территорий которых признано незаконным на основании апелляционного определения Второго апелляционного суда общей юрисдикции по делу НТСН «Север» №66а-536/2022, НТСН «Надежда» № 66а-745/2021.

Граждане товариществ планировали принять активное участие в обсуждении данных внесений в Генеральный план города Салехард, так как это на прямую касается их законных прав, свобод и интересов.

Однако 28 января 2022 года опубликована информация об отмене публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план города Салехард в связи с эпидемиологической обстановкой.

Более публикаций о назначении новой даты рассмотрения внесений изменения в Генеральный план города Салехард в средствах массовой информации, официальном сайте Администрации МО г. Салехард - опубликовано не было.

Однако 17 марта 2022 года в газете Полярный Круг появился анонс о том, что публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план состоялись....

Не согласившись с данной позицией Администрации МО г.Салехард товарищества обратились в суд за защитой своих прав и свобод.

11 июля 2022 года в ходе судебного процесса от представителей Администрации МО г.Салехард поступили возражения на административный иск, где указано что все они исполнили и нарушений не было, однако;

05 мая 2022 года при составлении административного искового заявления, товарищества использовали следующие ресурсы: интернет версию газеты «Полярный Круг» где согласно Постановления от 27.12.2021г №3872 обязана публиковаться информация, официальный сайт Администрации МО г. Салехард - вкладки поиска «публичные слушания», «генеральный план».

Согласно данных газеты «Полярный Круг»:

На 05.05.2022 года в газете «Полярный круг» от 30 декабря 2022 года был опубликован анонс проведения публичных слушаний:

1. на 04.02.2022 года «О внесении изменений в Устав города Салехард»;
2. с 30.12.2021 по 31.01.2022гг. «О внесении изменений в Генеральный план г. Салехард».

28.01.2022года в газете «Полярный круг» была опубликована информация об отмене публичных слушаний о внесении в Генеральный план города Салехард в связи с эпидемиологической обстановкой. Так же сообщалось что о планируемом проведении общественных обсуждений по Проекту, информация будет опубликована позднее.

Далее опубликованы (хронология публикаций в приложении):

- от 03.02.2022 года: анонс об отмене публичных слушаний по проекту Устава города Салехард;
- от 09.02.2022года: слушания по ул. Павлова;
- от 13.02.2022 года: заключения об изменении правил землепользования;
- от 03.03.2022года: слушания по ул. Комсомольская;
- от 03.03.2022 года: статья рейды, заседания, волонтерство;
- от 10.03.2022 года: утверждение отчета исполнения бюджета;
- 17 марта 2022 года опубликованы ИТОГИ общественных обсуждений по внесению изменений в Генеральный план города Салехард.

После ознакомления в суде 11.07.2022 года с возражениями Администрации МО г. Салехард, представитель товариществ 12.07.2022года зашел на сайт газеты «Полярный Круг» где чудесным образом появился анонс, на который указывает представитель Администрации МО г. Салехард от 03.02.2022года о назначении даты публичных слушаний в период с 03.02.2022 по 10.03.2022гг, названный почему то в отличии от других анонсов публичных слушаний - «общественные обсуждения».

Опубликован анонс между информацией от 03.02.2022 года: анонс об отмене публичных слушаний по проекту Устава города Салехард и информацией от 09.02.2022года: слушания по ул. Павлова, которого не было опубликовано по состоянию на 05.05.2022года.

Согласно официального сайта Администрации МО г.Салехард – использовались для поиска информации вкладки «генеральный план», «публичные слушания»:

По состоянию на 05.05.2022года во вкладке поиска «генеральный план» была опубликована за 2022 год следующая информация:

- на стр.№2 дата публикации 10.01.2022года опубликован анонс «Публичные слушания 31 января 2022года», этой же датой выложены проекты для общественного обсуждения «О внесении изменений в Генеральный план города Салехарда»;
- на стр.№2 дата публикации 28.01.2022 года опубликована информация об отмене публичных слушаний по обсуждению изменений проекта Генерального плана города Салехард в связи с коронавирусной инфекцией;
- на стр. №1 дата публикации 10.03.2022 года опубликована информация «Архив документов» - Генеральный план городского округа, в составе: Материалы по обоснованию генерального плана. При этом не известно, какого года Генеральный план и отсутствуют какое либо приложение документов.

- на стр. №1 дата публикации 17.03.2022года информация о заключении о результатах общественных обсуждений по проекту: Внесение изменений в Генеральный план города Салехарда». При этом ссылка на документ была не активна.

По состоянию на 05.05.2022года во вкладке поиска «публичные слушания» была опубликована в 2022 году следующая информация:

- на стр.№5 дата публикации 29.12.2021 года опубликовано Постановление №3872 от 27 декабря 2021 года о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план города Салехард, документ доступен для скачивания;
- на стр.№1 дата публикации 10.01.2022года опубликован анонс о проведение публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план города Салехард;

Более какая либо информация по состоянию на 05.05.2022 года на официальном сайте Администрации МО г.Салехард - опубликована не была.

В своих возражениях Администрация МО г.Салехард указывает что информация опубликована на официальном сайте Администрации города Салехард во вкладке «публичные и общественные слушания»...

При проверке 12.07.2022года поступившей информации, на официальном сайте Администрации города Салехард замечено, что:

1. выдаваемая поисковиком информация изменилась по отношению к выдаваемой информации 05.05.2022года;
2. вкладка на что ссылается представитель Администрации МО г.Салехард «публичные и общественные слушания» при запросе выдает – документы не найдены;
3. вкладка «публичные слушания» выдает информацию 2019-2020гг. и только 2 страницы;
4. вкладка «генеральный план» выдает информацию 2020-2021гг. и Документ о внесении изменений в Генеральный план города Салехарда опубликованный 24.06.2022года.

Приложение:

1. копия административного искового заявления;
2. определение суда от 06.06.2022года;
3. производство в суде первой инстанции;
4. возражения от 11.07.2022года Администрации МО г.Салехард;
5. Материалы по обоснованию внесений изменений в Генеральный план;
6. Приложение скриншоты газеты Полярный Круг от 05.05.2022года;
7. Приложение скриншоты газеты Полярный Круг от 12.07.2022года;
8. скриншот сайта Администрации МО г.Салехард поиск «генеральный план» 05.05.2022года;
9. скриншот сайта Администрации МО г.Салехард поиск «публичные слушания» 05.05.2022год;
10. скриншот сайта Администрации МО г.Салехард поиск «генеральный план» 12.07.2022года;
11. скриншот сайта Администрации МО г.Салехард поиск «публичные и общественные слушания» 12.07.2022года;
12. скриншот сайта Администрации МО г.Салехард поиск «публичные слушания» 12.07.2022год;
13. доверенность представителя

Представитель НТСН «Север» и НТСН «Надежда»



А.Г.Гуськова