

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

«СЕВЕР»

Юр. адрес и адрес местонахождения:

629003 ЯНАО, г. Салехард, ул. Маяковского-44

ОГРН 1128901000161 ИНН 8901026129 КПП 890101001 ОКПО 37992551

Салехардское ОСБ №1790 629007 г. Салехард ул. Республики д.41

р/с 40703810967450040721 к/с 30101810800000000651 БИК 047102651

8 (34922) 4-26-44; 7-88-17; 8-982-165-77-77

исх. № 01

от 01.06.2023г.

Главе города Салехард

А.Л.Титовскому

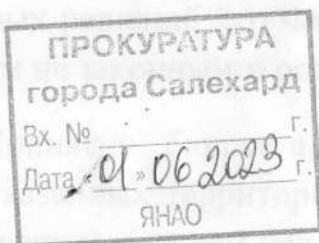
Прокурору г. Салехард

Е.В. Губкину

Заместителю главного государственного инспектора

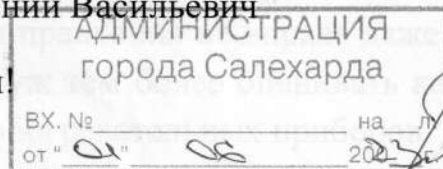
г. Салехард по пожарному надзору

Р.А. Путинцеву



Уважаемые Алексей Леонидович, Евгений Васильевич

Роман Александрович!



Правлениями НТСН «Надежда» и НТСН «Север» от ГУ МЧС по ЯНАО в г. Салехарде получено официальное уведомление о проведении структурами МЧС профилактической работы, направленной на повышение уровня пожарной безопасности, в котором они уведомлены, что Постановлением ЯНАО от 25.05.2023г. № 447-П на территории ЯНАО введен особый противопожарный режим с 25.05.2023г. по 01.09.2023г. и на вопросы жизнедеятельности товариществ наложены многочисленные запреты.

В соответствии с законодательством РФ товарищества, с момента своего создания, обеспечивают круглосуточно для противопожарных целей удовлетворительные подъезды к любому земельному участку и строению на территориях ДНТ «Надежда» и ДНТ «Север», в том числе и к противопожарным водоемам, максимально заполненным водой в летний период. Информация, получаемая для уведомления граждан из органов пожарнадзора незамедлительно публикуется на САЙТах товариществ. Иных

Получено: 01.06.2023 г. Юрисконсульт М. Е. [Подпись]

обязанностей Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима В РФ» на правления товариществ не возложено.

Договора аренды на земли общего пользования – улицы города Салехард, прекратили свое действие (в том числе и на основании решения Арбитражного суда ЯНАО) два года назад.

Территория поселков «Надежда» и «Север» по сути закона и на основании решения судов всех уровней - есть территория населенного пункта города Салехард, с проживающими там в своих жилых домах гражданами.

Принятие 11 ноября 2022г. Городской Думой трехлетнего бюджета города без учета отсутствия в Реестре объектов улично-дорожной сети в количестве 32 улиц на территориях ДНТ «Надежда» и ДНТ «Север», основанное на отказе органов местного самоуправления в регистрации границ города в Росреестре РФ (с включением в границы территорий вышеупомянутых поселков) на основании решений 2х судов ЯНАО и 2х судебных решений 2го Федерального апелляционного суда РФ в г. Санк-Петербурге, считаем не законным и оспариваем в судебном порядке.

Принятие бюджета, отказывающего в безопасности проживания гражданам на вышеуказанных территориях (из-за отсутствия финансирования условий безопасного проживания), считаем недопустимым и преступным.

Напоминаем Вам, что в отличие от профессионально подготовленных работников пожарной инспекции, в силу закона и своей недостаточной профессиональной подготовки по вопросам пожарной безопасности, члены правления не вправе даже заходить на территорию чужой частной собственности и уж тем более оценивать качество работ по электрификации строений или установке обогревательных приборов.

В течение последних 9 лет правления товариществ, в том числе и на многочисленных судах, настаивают перед органами местного самоуправления и пожарной инспекцией в г. Салехард на организации действительно действенных, конкретных и практических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности территорий Надежды и Севера: финансированию в соответствии с законом необходимых мероприятий, контролю за состоянием проездов и наказанием виновных, упорядочению накопителей мусорных отходов, проведению органами пожарнадзора профилактических обходов строений и участков граждан и проведению мероприятий по исправлению нарушений, контролю за их исполнением.

На основании вышеизложенного прошу Вас :

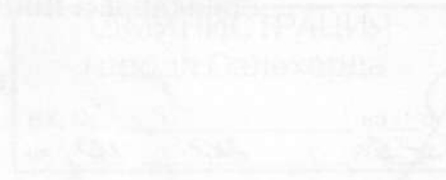
1. Организовать комиссионный по дворовый обход строений граждан на территориях Север и Надежда с целью выявления фактов нарушений пожарной без-

опасности и выработке мероприятий по их исправлению, с обеспечением впоследствии для этого надлежащего профессионального контроля.

2. Организовать регулярный надзор за состоянием улично-дорожной сети на территориях ДНТ «Надежда» и ДНТ «Север» в вопросах ликвидации захламления и препятствий для работы спецтехники.
3. Организовать регулярные мероприятия по предотвращению свалок из мусорных и строительных отходов и вывозки их на территории товариществ и вблизи них, учитывая тот неоспоримый факт, что источником этого мусора является именно городская среда: всевозможные юридические лица и частные предприниматели.

Председатель НТСН «Надежда», НТСН «Север»

Верещагин С.Г.



Привлечения НТСН «Надежда» и НТСН «Север» от ГУ МЧС по ЯНАО в г. Салехарде, получено официальное уведомление о привлечении структурами МЧС профилактической работы, направленной на повышение уровня пожарной безопасности, в котором они уведомлены, что Постановлением ЯНАО от 25.05.2023г. № 447-П на территории ЯНАО введен особый противопожарный режим с 25.05.2023г. по 01.09.2023г. и на вопросы жизнедеятельности товариществ наложены многочисленные запреты.

В соответствии с законодательством РФ товарищества, с момента своего создания, обеспечивают круглосуточную для противопожарных целей уведомительные выезды к любому земельному участку, и особенно на территориях ДНТ «Надежда» и ДНТ «Север», в том числе и в противопожарном водоемах, максимально энциклопедическим образом в летний период. Информация, поступающая для уведомления граждан из органов пожарнадзора незамедлительно публикуется на САЙТах товарищества. Иных

Матвей Александрович...