

# НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

**«СЕВЕР»**

Юр.адрес и адрес местонахождения:  
629003 ЯНАО, г. Салехард, ул. Маяковского-44  
ОГРН 1128901000161 ИНН 8901026129 КПП 890101001 ОКПО 37992551  
Салехардское ОСБ №1790 629007 г.Салехард ул.Республики д.41  
р/с 40703810967450040721 к/с 30101810800000000651 БИК 047102651  
8 (34922) 4-26-44; 7-88-17; 8-982-165-77-77

исх. № 01  
от 29.07.2022г.

В Департамент по труду и социальной защите  
населения Администрации МО г. Салехард  
Низаметдиновой А.Г.

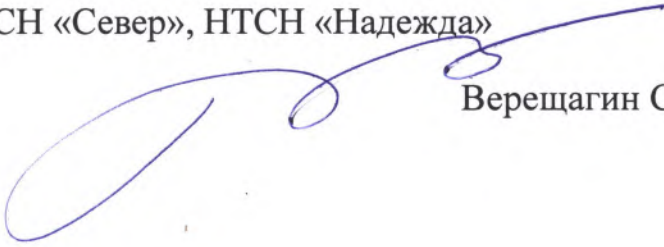
Уважаемая Алия Гарифуллаевна!

На Ваш запрос № 171-15/01-08/181 от 27 июля 2021г. о предоставлении информации о том, какие услуги включают в себя взносы за пользование общим имуществом, оплачиваемые физическими лицами, собственниками земельных участков и строений, проживающих на территориях ДНТ «Север» и ДНТ «Надежда» (не путать с НТСН «Север» и НТСН «Надежда», осуществляющими содержание территорий на основании решений общих собраний) сообщаем следующее:

1. НТСН «Север» и НТСН «Надежда» (некоммерческие товарищества собственников недвижимости) находятся на землях населенного пункта Муниципального округа города Салехард, но не оказывают коммунальные услуги проживающим на данных территориях лицам. Членские взносы уплачиваются гражданами в товарищество и расходуются на основании решений ежегодных общих собраний в соответствии с ФЗ – 217, статья 14, главы 3.
2. Членские взносы в товариществах расходуются на содержание органов управления, которые в свою очередь организуют учет взносов и взыскание задолженностей для оплаты выполненных подрядчиками работ по содержанию дорог и технических проездов, соединяющих земельные участки собственников с их строениями (жилыми и иного использования). Работы включают в себя расчистку дорог от снега и его вывозку на полигоны в течение 8 месяцев; ремонт дорог при подготовке к зимнему периоду и ликвидацию последствий паводков.
3. Иными словами - без членских взносов не будет никакого предоставления коммунальных услуг и никаких услуг вообще! При этом финансовые средства органов местного самоуправления или ЯНАО не используются.

4. Более подробно с утвержденными сметами расходов в товариществах Вы можете ознакомиться на САйТах товариществ: «днтсевер.рф» или «днтнадежда.рф». Информация находится в открытом доступе.

Председатель НТСН «Север», НТСН «Надежда»



Верещагин С.Г.